

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Мира 44

Место и дата подсчёта голосов: ул. Мира 44, _____ 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Мира 44

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома: 5806,9 м2, из них муниципальных 256,7 м2,
Из них приватизированных 5550,2 м2

Инициатор общего собрания: _____, собственник жилой площади в кв. № _____

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 4149,7 м2, (71,46%).

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Токарева А. П. . кв. 57
Мишкина В. Ю. . кв. 63
Дьяков С. В. . кв. 36

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «За» 3878,8 м2 (93,47%),
«Против» 172,2 м2 (4,15%), «Воздержался» 98,7 м2 (2,38%).

Решили: **Утвердить в качестве членов счетной комиссии:**

Токарева А. П. кв. 57
Мишкина В. Ю. кв. 63
Дьяков С. В. кв. 36

2. По второму вопросу проголосовало «За» 3878,8 м2 (93,47%),
«Против» 172,2 м2 (4,15%), «Воздержался» 98,7 м2 (2,38%).

Решили: **Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого.**

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 3878,8 м2 (93,47%),
«Против» 172,2 м2 (4,15%), «Воздержался» 98,7 м2 (2,38%).

Решили: **Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.**

4. По четвертому вопросу проголосовало «За» 3878,8 м2 (93,47%),
«Против» 172,2 м2 (4,15%), «Воздержался» 98,7 м2 (2,38%).

Решили: **Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».**

5. По пятому вопросу проголосовало «За» 3878,8 м2 (93,47%),
«Против» 172,2 м2 (4,15%), «Воздержался» 98,7 м2 (2,38%).

Решили: **Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22**

Подписи членов счётной комиссии:

А 1 Токарев А. П. 1
Миш 1 Мишкин В. Ю. 1
Д 1 Дьяков С. В. 1